



## Tisztelt Lakosok!

A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény ( a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdés kimondja:  
„E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a **települési** (községi, városi, fővárosi és kerületi) **önkormányzat képviselőtestülete** (a továbbiakban: önkormányzat) **rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.**”

A Htv. 5. § az alábbi adók bevezetésére ad lehetőséget az önkormányzatnak:

„Az önkormányzat rendeletével:

- a) vagyoni típusú adók,
- b) kommunális jellegű adók, továbbá
- c) helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.”

Tápiógyörgyén 1991. január 01. napjától bevezetésre került a magánszemélyek kommunális adója, aminek az adótárgya az ingatlan, továbbá helyi iparüzési adó, amelynek tárgya a vállalkozási tevékenység árbevétele.

Az adófizetési kötelezettség kommunális adó, iparüzési adó esetén az alábbiak szerint keletkezik:

„14. §(1) Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését követő év **első napján keletkezik.**

35. §(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel **végzett vállalkozási tevékenység”**

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Ae.) szabályozza az adófizetési kötelezettséget és eljárást. A törvény szerint az adófizetési kötelezettség a tényállás – január 01. tulajdonos, megkezdí a vállalkozást – bekövetkezésekor keletkezik, akkor kell megfizetni.

Az eljárási törvény kedvezményt állapít meg, amikor az alábbi fizetési határidőket határozza meg:

### **A) Helyi adók**

#### **2. Kommunális adó, iparüzési adó**

- a) A magánszemélynek félévenként, két egyenlő részletben kell az adót az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig megfizetnie.
- b) A vállalkozó adóelőleget félévi részletekben az adóév március 15-éig, illetve szeptember 15-éig fizet.

#### **B) A belföldi rendszámú gépjárművek adója**

- a) Az adózó a belföldi rendszámú gépjárművek után – a b) pontban foglaltak kivételével – a gépjárműadót félévenként, két egyenlő részletben az adóév március 15-éig, illetve az adóév szeptember 15-éig fizeti meg.
- b) Az adókötelezettség keletkezése (változása) esetén az adóalany a félév időarányos részére öt terhelő adót az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül fizeti meg.

„Az adóhatóság a telefonos ügyféltájékoztató és ügyintéző rendszerben folytatott beszélgetést – a közösségi adószám érvényességéről történő meggyőződés ügytípus kivételével – elektronikusan adathordozóra rögzíti, és annak anyagát az adó megállapításához való jog, illetve ha az hosszabb, akkor az adó végrehajtásához való jog elévüléséig, illetőleg a folyamatban levő bírósági eljárás befejezéséig megőrzi. Az adózó vagy képviselője kérelme alapján az általa folytatott, e bekezdés szerint megőrzött telefonbeszélgetéseit meghallgathatja.”

A fizetési határidő eredménytelen elteltét követően fizetési felszólítást bocsájt ki az adóhatóság, a meg nem fizetést követő 15 napon belül. Az eredménytelenül eltelt idő után megkezdődik a végrehajtási szakasz, melyben az adóalany jövedelméből – munkabér, nyugdíj, egyéb bevétel – letiltásra kerül az adó. A vállalkozásoknak a nyitott számláira inkasszó kibocsájtása történik meg.

A végrehajtást támogatja, az Ae. 55/B. § amikor az alábbi lehetőséget biztosítja:  
„ az önkormányzati adóhatóság a helyi adó és gépjárműadó vonatkozásában **a százezer** – magánszemélyek esetében az **ötvenezer** – forintot elérő, 90 napon keresztül folyamatosan fennálló adótartozással rendelkező adózó nevét (elnevezését), lakóhelyét, székhelyét, telephelyét, adóazonosító számát és az adótartozás összegét **a helyben szokásos módon közzéteheti.**”

A képviselőt-testület döntése alapján a helyben szokásos módként a [www.tapiogyorgye.hu](http://www.tapiogyorgye.hu) internetes felület került meghatározásra.

Például: Jelenleg a kommunális adó összege 9.000,-Ft/ év, tehát azon magánszemélyeknek, akiknek 50.000,-Ft-ot elérő helyi adó (pl.: kommunális adó) tartozása van, annak nem 90 napon keresztül, hanem több mint 5 év vonatkozásban áll fenn az adó meg nem fizetése.

**A községi önkormányzat jelenleg 20.963.846,-Ft meg nem fizetett adót tart nyilván. A település működéséhez – óvodai, iskolai étkezés, fűtés, világítás stb. – elengedhetetlen a kintlévőségek minden jogi eszközzel való beszedése.**

Tápiógyörgye, 2015. december 01.

Tisztelettel:



Puróczy István Zoltánné/  
jegyző