

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint  
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára<sup>1</sup>**

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó:<sup>2</sup>

*a)* helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester \* (a továbbiakban együtt: képviselő)

*b)* a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

*c)* a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:<sup>3</sup> ..... VARRÓ ISTVÁN.....

3. A házas-/élettárs neve:<sup>4</sup> ..... VARRÓ-KLEMENT MAGDOLNA.....

4. A gyermek neve: ..... VARRÓ VENCEL.....

---

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

*a)* A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, BÉKE ÚT 9.

*b)* Az ingatlan területnagysága: ..... 1500 M<sup>2</sup>.....

*c)* Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ ÉS UDVAR.....

*d)* Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
..LAKÓHÁZ.....

*e)* Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

*f)* A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..TULAJDONOS.....

*g)* Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1.....

*h)* A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... 1994 ½, 2010 ½ .....

---

<sup>1</sup> Érvényes 2014. október 12-től

<sup>2</sup> Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendő!

<sup>3</sup> Minden esetben ki kell tölteni.

<sup>4</sup> Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, BÉKE ÚT 7.

b) Az ingatlan területnagysága: .....400 M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHÁZ ÉS UDVAR ...

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
LAKÓHÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ... .....1994 ½, 2010 ½ .....

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, Katona József út

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 1200 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
LAKÓHÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....1/1.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....2008.....

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ....TÁPIÓGYÖRGYE, RÉT ÚT

b) Az ingatlan területnagysága: .....1200 M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....BEÉPÍTETLEN TERÜLET.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....2010.....

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ....SZOLNOK

b) Az ingatlan területnagysága: .....5000 M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....ÉTTEREM.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....2017.....

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, SZOLNOK  
0585/3

b) Az ingatlan területnagysága: .....5000 M2.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....BEÉPÍTETLEN TERÜLET.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):TELEPHELY....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....TULAJDONOS.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....2016

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, TÁNCICS  
út 12

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 600 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....1/1.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....2019.....

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TÁPIÓGYÖRGYE, 050/1.050/2

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 35000 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

#### TANYA ÉS LEGELŐ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....1/1.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....2010.....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap<sup>5</sup> hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

---

<sup>5</sup> 2014-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....4 MILLIÓ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 8 MILLIÓ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: SAJÁT CÉGGEL SZEMBENI 32 MILLIÓ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ... OTP 5,5 MILLIÓ, TAKARÉKBANK 8 MILLIÓ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: SAJÁT CÉGGEL SZEMBENI 32 MILLIÓ..... Ft

## IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### B) Rész<sup>6</sup>

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....POLGÁRMESTER.....  
Munkahelye: TÁPIÓGYÖRGYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 630.600..... Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: INGATLAN BÉRBEADÁS.....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): CINGLÉR ISTVÁN.....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....HAVI.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: .....1.500.000..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése: .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése: .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

<sup>6</sup> A vagyonnyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: TÁPIÓKISKER KFT
2. Gazdasági társaság formája: KFT.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..TULAJDONOS.
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ....25..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ....100..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: SUISSE PROJEKT KFT
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....100.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....100..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: BZG ÉS VR BT
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....50..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....49..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %



6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....
- V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

TÁPIÓGYÖRGYE, 2021. 01. 15.



nyilatkozattevő aláírása