

7/2024

**2024. június 24. napján megtartott
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
ülésén hozott határozatok**

32/2024 (VI. 24.)	A TRV Zrt. 2023. évben végzett munkájáról szóló beszámoló
33/2024 (VI. 24.)	A Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 2023/24 nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló
34/2024 (VI. 24.)	A Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
35/2024 (VI. 24.)	A GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójáról
36/2024 (VI. 24.)	A GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásáról
37/2024 (VI. 24.)	A GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásáról
38/2024 (VI. 24.)	A Tápiógyörgye Futball Sportszervező Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójáról és a Kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről
5/2024 (VI. 24.) ÖR	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024 (I. 29.) ÖR módosításáról
39/2024 (VI. 24.)	A 2023. évi belső ellenőrzési jelentésről
40/2024 (VI. 24.)	Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról
41/2024 (VI. 24.)	A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ben lévő 100.000,- Ft értékű törzsbetétre jutó értékről
42/2024 (VI. 24.)	Az önkormányzat tulajdonát képező Mercedes-Benz Sprinter jármű értékesítéséről
43/2024 (VI. 24.)	Az önkormányzat tulajdonát képező Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 899 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
44/2024 (VI. 24.)	Árverési ingatlan tulajdonszerzéséről
45/2024 (VI. 24.)	Tápiógyörgye közvilágítás korszerűsítés közbeszerzést lebonyolító felelős közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztásáról
46/2024 (VI. 24.)	30 éves svájci testvér települési kapcsolat megünneplésére szervező bizottság létrehozásáról
47/2024 (VI. 24.)	Az önkormányzat tulajdonát képező Polgárőr autó használatának korlátozásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 24. napján 17.00 órakor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház Tanácskozó terme

Jelen vannak: Varró István polgármester, Szabó Tünde alpolgármester, Molnárné Szabó Szilvia, Kissné Varró Erika, Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, Fehér Henrietta, Józsa Péter képviselők, Turóczy István Zoltánné jegyző

Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló a TRV Zrt 2023. évi munkájáról**
- 2./ Beszámoló a Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 202324. évi munkájáról**
- 3./ Beszámoló Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal 2023 évi munkájáról**
- 4./ Előterjesztés a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójára, a 2024 évi üzleti tervére**
- 5. Előterjesztés a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye Futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója és tájékoztatás a kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről.**
- 6. Előterjesztés a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 7. Előterjesztés a 2023 évi belső ellenőrzési jelentés, a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására fogantatosított intézkedésének vizsgálatáról**
- 8. Előterjesztés a Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról**
- 9. Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról**
- 10. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Sprinter 20 személyes busz eladására**
- 11. Tájékoztatás a meghirdetett önkormányzati ingatlanok – Deák F. u. Mária u. - értékesítéséről**
- 12. Tájékoztatás ingatlan árverési hirdetményről**
- 13./ Egyebek**

Varró István polgármester: Jó estét kívánok, a képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Turóczy István Zoltánné, jegyzőkönyv hitelesítőnek Molnárné Szabó Szilviát, napirendi pontoknak pedig a meghívóban szereplőket javaslom. Aki egyetért az elhangzottakkal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselők 7 igen szavazattal a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadták.

1. napirendi pont: Beszámoló a TRV Zrt. 2023. évi munkájáról

Varró István polgármester: A beszámolóval kapcsolatban alábbiakra hívom fel a figyelmet: A térszíni tárolóban lévő belső vízzáró réteg nagyon sok helyen hibás, amit **SÜRGŐSEN** fel kellene újítani, mert tárolómosáskor már szinte életveszélyes belemenni a munkát elvégezni. A víztisztítás technológia soron több PIC szelepes vezérlés biztosítja a megfelelő vízkormányozást. Ezek működésképtelensége miatt, több hónapja tisztítás nélküli a település vízellátása.

Fontos lenne az aktívcső cseréje, mivel kezd „kimerülni” és emiatt, a technológia víztisztítási hatékonysága csökkenni.

Két kút üzemel, de az utóbbi időben egyre csökken a vízhozamuk, így mindenképpen be kell ütemezni egy új kút fúrását.

Szükségszerű a víztorony felújítása: víztér, tartóoszlop belső- és külső, valamint a töltő-ürítő-vezeték korrodálásának megszüntetése, újra festése.

A belső Ø150-es tolózár cseréje, valamint a világítás és a felszállócső fűtésének rendbetétele. Mindezek nagyon súlyos összegekbe kerülnek, úgy, hogy a pénz-fegyver-paripa a TRV Zrt-nél van.

Én nem javaslom a beszámoló elfogadását.

Kinek van kérdése, észrevétele? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért azzal, hogy ne fogadjuk el, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

32/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

a TRV Zrt. 2023. évi munkájáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A TRV Zrt 2023. évi munkájáról szóló beszámolót nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

TRV Zrt. Döbreiné Zombori Judit vagyongazdálkodási osztályvezető, Kányási Rea mb. vezérigazgató, Kocza Imre főmérnök

2. napirendi pont: Beszámoló a Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 2023/24. évi munkáról
Varró István polgármester: Átadom a szót Lesták Péterné Ildikónak, hogy szóban kiegészítse a beszámolót.

Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária: A 2023/24-es nevelési évben tovább emelkedett a különleges gondozást igénylő gyermekek száma. A kiemelt figyelmet igénylő gyermekek nevelését, felzárkóztatást és tehetséggondozást egyéni képességfejlesztés formájában, differenciáltan a csoportban végzik az óvodapedagógusok, a gyermekek egyéni fejlesztési tervében rögzítetteknek megfelelően. Óvodánkban a 17 fő BTMN, tanulási és 11 fő SNI gyermekek megkülönböztetett figyelmet kaptak, fejlesztésüket sérülésspecifikumnak megfelelő szakemberekkel biztosítottuk. Őket külön fejlesztő pedagógus látta el. Ebben a nevelési évben is sok, színvonalas rendezvény volt az óvodában, amiben a színvonalat is tudtuk emelni. Kiemelkedett ezek közül is a gyereknapi rendezvény. Rendszeresen tartunk megbeszéléseket, értekezleteket a tantestülettel. A karbantartási feladatok szerintem megfelelően el vannak látva. A személyi feltételeink nem tökéletesek, sajnos bennünket is érint valamennyire a létszámhiány. Az óvodapedagógusokat pedagógiai asszisztensek helyettesítik, de vannak, akik végeznek a főiskolán és visszatérnek az óvodába. Szeptemberben 41 fő kezd meg az általános iskolát, és 43 óvodásunk érkezik. Június hónapban 40-45 fő ovis kisgyermek, a bölcsődében pedig mindegyik kisgyermek igényli az ellátást.

A 2023. szeptemberben a kisgyermekeknek átadott Batthyány úti Bölcsőde csodálatos. Nagyon jó nevelési és munkafeltételek vannak. Öröm ott dolgozni. Szakképzett kisgyermeknevelőkkel és dadákkal, valamint a konyhai és takarítói feladatokat ellátó dolgozónk is nagyon lelkiismeretes. Naponta meglátogatom őket. Az utcán közlekedők több alkalommal kérték, szeretnék megnézni a bölcsőde épületét belülről, mert nem tudtak részt venni az ünnepélyes átadáson. Tényleg csodálatos épület, csodálatos munkahely. Az óvodában nyáron szeretnénk karbantartási, festési és fertőtlenítési munkákat elvégeztetni. Nagyon szeretnénk, ha az őszi nevelési év kezdetére elkészülne a 3 éve tervezett közlekedési park. Köszönöm a kollégáimnak, a Képviselő-testületnek, Polgármester úrnak, Jegyző Asszonynak, a Polgármesteri Hivatalnak és a GAMESZ-nak az egész éves segítő munkáját.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Molnárné Szabó Szilvia: Nagyon gyorsan történt a megnyitás után a dolgozó váltás, alig 6 hónap után. Zökkenő mentes volt a váltás?

Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária: Sikerült a jelentkezők közül a legjobbat kiválasztani. A képzettsége még több is, mint kisgyermeknevelő. Évek óta Tápiógyörgyén dolgozott a Pszichiátria Intézetben, tehát a települést ismerte.

Kissné Varró Erika: Pedig az utolsó pillanatban adta be a pályázatát.

Varró István polgármester Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, kérem, aki egyetért azzal, hogy a Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 2023/24. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadjuk, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

33/2023 (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat:

a Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 2023/24. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Kastélykert Óvoda és Bölcsőde 2023/24 évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, főigazgató

3. napirendi pont: Beszámoló Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról

Varró István polgármester: Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Nem szeretném szóban kiegészíteni, mindent beleírtam.

Varró István polgármester: Én azért szeretném felhívni a jelenlévők figyelmét a beszámolóban szereplő iparüzési adatokra. Megszűntek a fiktív, bejelentett cégek a településen, akiktől semmilyen adóbefizetés nem érkezett, de a kivetést meg kellett tenni.

Molnárné Szabó Szilvia: Ki dönti el, hogy egy adott településen van-e idegenforgalmi adó?

Varró István polgármester: Amennyiben az adott településen van idegenforgalmi tevékenység, mint pl. nálunk a Strandon a táboroztatás, akkor ott a 18. életévüket betöltőknek kell fizetni

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, aki egyetért a Polgármesteri Hivatal 2023. évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

34/2024 (VI.24.) számú képviselő-testületi határozat:

a Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozta, hogy a Tápiógyörgye Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

4. napirendi pont: Előterjesztés a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójára, a 2024 évi üzleti tervére

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor név szerinti szavazást kérek az alábbiak szerint:

Ki az, aki elfogadja a GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolóját?

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2024 (VI. 24.) számú képviselő-testületi határozat

a GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Nagyné Bíró Adrienn ügyvezető-igazgató, GAMESZ Nonprofit Kft.

Varró István polgármester: Kérem, a testület tagjainak név szerinti szavazatát a GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének és költségvetésének elfogadására.

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024 (VI. 24.) számú képviselő-testületi határozat

a GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervéről és költségvetéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évre szóló üzleti tervét és költségvetését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesít: Turóczy István Zoltánné jegyző

Nagyné Bíró Adrienn ügyvezető-igazgató, GAMESZ Nonprofit Kft.

Varró István polgármester: Kérem, a testület tagjainak név szerinti szavazatát a GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi támogatására, bértámogatására.

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	nem
Józsa Péter	nem
Varró István	igen

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (VI. 24.) számú képviselő-testületi határozat

a GAMESZ Nonprofit Kft. 2024. évi támogatásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. alapítója támogatási szerződést köt a GAMESZ Nonprofit Kft.-vel a szerződés aláírásának napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra, a határozat mellékletében foglalt tartalommal, melynek keretében a 2024. évre vonatkozóan 34.000, -e Ft, azaz harmincnégymillió forint támogatást, bértámogatást nyújt a társaság részére.

A támogatás összetétele az önkormányzat elkülönített számlájáról.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesít: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

Nagyné Bíró Adrienn GAMESZ Nonprofit Kft. ügyvezető

5.napirendi pont: Előterjesztés a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója és tájékoztatás a kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor név szerinti szavazást kérek:

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2024 (VI. 24.) számú képviselő-testületi határozata

a Tápiógyörgye Futball Sportszervező Kft 2023 évi egyszerűsített éves beszámolójáról és a kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalta és azt a döntést hozza, hogy a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója elfogadja, a Kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

6. Napirendi pont: Előterjesztés a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor név szerinti szavazást kérek:

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal a rendelet módosítást elfogad:

**Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2024. (V.27.) rendelet-tervezete az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024.(I.29.) ÖR módosítására**

Tápiógyörgye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. (1) bek. f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120.§ (1) bek. a) pontjában meghatározott Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(I.29.) ÖR (a továbbiakban: Rendelet) módosítását az alábbiak szerint rendeli el:

1.§

(1) A Rendelet 2.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A képviselő-testület az Tápiógyörgye Község Önkormányzat 2024. évi költségvetését:

- a.) 1.025.473, - e Ft költségvetési bevétellel
- b.) 1.025.473, - e Ft költségvetési kiadással
- c.) 0,- e Ft költségvetési egyenleggel, ebből
- d.) – 2.356 e Ft működési egyenleg**
- e.) +2.356 e Ft felhalmozási egyenleggel állapítja meg.**

(2) A Rendelet mellékletei a jelen rendelet mellékletei szerint módosulnak.

2.§

(1) Ez a rendelet 2024. június 1-jén lép hatályba.

(2) A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 12.§ (1)-(2) bekezdése értelmében a hatályba lépést követő napon – miután a módosítás beépül az alaprendeletbe - hatályát veszti.

Varró István
polgármester

Turóczy István Zoltánné
jegyző

Záradék:

A rendelet módosítását a Képviselő-testület a 2024. június 24.-én tartott ülésén fogadta el.

/: Turóczy István Zoltánné/
jegyző

7. napirendi pont: Előterjesztés a 2023 évi belső ellenőrzési jelentés, a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására foganatosított intézkedésének vizsgálatáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor aki a jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

39/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

a 2023 évi belső ellenőrzési jelentésről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására foganatosított intézkedésének vizsgálatáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

K.F. Kontrolling Kft. Kiss Ferenc belső ellenőrzési vezető Nagykáta

8. napirendi pont: Előterjesztés a Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta. Az ingatlant térítés mentesen átveszi. Viseli az ajándékozási szerződés ügyvédi munkadíját.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor aki a jelentést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

40/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta 1/1 arányban Farkas Ágnes Budapest, Drégely u. 12. III/31. szám alatti lakos tulajdonát képező Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatt található 984. hrsz. 198 m² nagyságú ingatlant térítés mentesen átveszi.

Az ajándékozás ügyvédi munkadíját az önkormányzat viseli

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

Farkas Ágnes Budapest, Drégely u. 12. III/31.

dr. Elter Tamás ügyvéd

9. napirendi pont: Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság nem támogatja az üzletrész eladását.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor kérem, aki nem támogatja az üzletrész eladását név szerint szavazzon:

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A Képviselő-testület a javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta.

41/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben lévő 100.000, -Ft értékű törzsbetétre jutó értékről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Tápiógyörgye Önkormányzat Képviselő-testülete a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben 100.000, -Ft törzsbetéttel (0,1115% mértékű üzletrésszel) rendelkezik, melyből annak felosztását követően 2.710.000, -Ft törzsbetétet (0,1115% mértékű üzletrészt) NEM kínál fel eladásra a DTKH Nonprofit Kft. vevőnek.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

DTKH dr. Balics István ügyvezető 2700 Cegléd Kút u. 5.

10. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Sprinter 20 személyes busz eladására

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság nem támogatja a jármű eladását.

Varró István polgármester: Én továbbra is fenntartom a gépjármű eladásának javaslatát. A jogszabály változások miatt akkora út díjat kell fizetni, a karbantartása – műszaki vizsgára bocsájtás, kerékcserék, klíma javítás -, ami nem teszi rentábilisé a tartását.

Kérem, a képviselő-testület név szerinti szavazását a jármű eladásáról.

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	nem
Józsa Péter	nem
Varró István	igen

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat
az önkormányzat tulajdonát képező Mercedes-Benz Sprinter jármű értékesítéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Tápiógyörgye Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Mercedes-Benz Sprinter járművet 6.990.000, -Ft + ÁFA
2. A vételárat az elkülönített számlára helyezi el.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

11. napirendi pont: Tájékoztatás a meghirdetett önkormányzati ingatlanok – Deák F. u. Mária u. – értékesítéséről

Varró István polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Deák Ferenc út 54. számon található ingatlanra érkezett ajánlat. Pikács Gergely Tápiógyörgye, Dózsa György út 26. szám alatti lakostól. 700.000, -Ft ajánl 20 havi részletben, havonta 35.000, -Ft törlesztéssel. Tudjuk az ingatlan elég romos, nincs benne villany, víz, csatorna, gáz. A telek 435 m2 nagyságú. Az értékesítés mindig úgy történik, hogy csak akkor adjuk ki a Földhivatal felé az ingatlannyilvántartásban történő változáshoz a hozzájárulást, ha a vételárat teljesen megfizette.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: Én el tudom fogadni ezt az ajánlatot, ezekkel a feltételekkel.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor kérem, aki nem támogatja az ingatlan értékesítését ezekkel a feltételekkel név szerint szavazzon:

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen

Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	igen
Józsa Péter	igen.
Varró István	igen

A képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat
az önkormányzat tulajdonát képező Tápiógyörgye Deák Ferenc utca 899. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Tápiógyörgye Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a Tápiógyörgye, Deák Ferenc utca 899. hrsz-ú ingatlant 700.000, -Ft-ért azaz hétszázezer forintért Pikács Gergő Tápiógyörgye, Dózsa György út 26. szám alatti lakosnak.
2. A vételárat 20 hónap alatt, havi 35.000, -Ft részletekben kell megfizetnie.
3. Akkor kerül az ingatlan a tulajdonába, ha az utolsó részletet is megfizeti.
4. Amennyiben 3 hónapig nem teljesíti fizetési kötelezettségét, az ingatlan visszaszáll az önkormányzatra.
5. Az adásvételi szerződést az önkormányzat ügyvédje készíti el.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesítl: Turóczi István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

dr. Elter Tamás ügyvéd

Pikács Gergely Tápiógyörgye, Dózsa György út 26.

12. Tájékoztatás ingatlan árverési hirdetményről

Varró István polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság nem támogatja az ingatlan árverés útján történő megvásárlását.

Varró István polgármester: Én továbbra is fenntartom az ingatlan árverés útján történő megvásárlását, mivel 1.250.000, -Ft-ért juthat az önkormányzat tulajdonhoz a település központjában. Ez a döntés már régen született, hogy igyekszik az önkormányzat, minden a település központjában fekvő ingatlant felvásárolni.

Kérem, a képviselő-testület név szerinti szavazását a Tápiógyörgye Kossuth utca 7. szám alatti ingatlan árverés útján történő megvásárlásáról:

Szabó Tünde	igen
Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária	igen
Kissné Varró Erika	igen
Molnárné Szabó Szilvia	igen
Fehér Henrietta	nem
Józsa Péter	nem
Varró István	igen

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

árverési ingatlan tulajdonszerzés

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta és a következő döntést hozta:

- 1.Tápiógyörgye Önkormányzat Képviselő-testülte árverési eljárásban részt vesz a Tápiógyörgye, Kossuth Lajos utca 8. szám alatti 1037/1 hrsz ingatlanra.
- 2.Az árverési ár 1.250.000, -Ft
- 3.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024.06.30.

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

13.napirendi pont: Egyebek

Varró István polgármester: A Pénzügyi Bizottság 2024. június 11-én megtartott ülésén tárgyalta, hogy a település közvilágítási korszerűsítés megvalósítása csak közbeszerzési eljárás lefolytatása után lehetséges. Mivel nagyon speciális közbeszerzésről van szó, ezért olyan közbeszerzési szakértőktől kellett árajánlatot bekérni az eljárás lefolytatására, akiket az MVM ajánlott. Megkértük a 3 árajánlatot, de csak kettő érkezett. Ezt tárgyalta meg a bizottság.

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: A bizottság a beérkezett ajánlatokból dr. Kelemen Zoltán Szeged, Tisza Lajos utca 26. szám alatti lakos felelős közbeszerzési szaktanácsadó ajánlatát támogatja, melynek összege bruttó 1.000.000, -Ft.

Varró István polgármester: Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor aki egyetért a kiválasztott felelős közbeszerzési szaktanácsadó árajánlatával, kézfelemeléssel jelezze:

A Képviselő-testület az ajánlatot 7 igen szavazattal elfogadta.

45/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

Tápiógyörgye közvilágítás korszerűsítés közbeszerzést lebonyolító felelős közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok közül a település közvilágítás korszerűsítés közbeszerzési eljárás lebonyolítására kiválasztja:

dr. Kelemen Zoltán Szeged, Tisza Lajos utca 26. szám alatti lakos, FAKSZ00185.

Munkadíjára elfogadja a bruttó 1.000.000, -Ft-ot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester

Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző

Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

dr. Kelemen Zoltán FAKSZ00185 Szeged, Tisza Lajos utca 26. e-mail:

kozbeszerzes@invinetwork.hu

Varró István polgármester: 2025. áprilisában lesz 30 éve, hogy Tápiógyörgye község Önkormányzata és a svájci Wünnwil-Flamatt település önkormányzata testvér települési megállapodást kötött. Attól az időponttól közös programokat szervezünk, iskolások mennek Svájcba, onnan érkeznek diákok hozzánk. A legnagyobb kapcsolattartási program a minden évben október első hétvégéjén Wünnwil-Flamatt-ban megtartásra kerülő vásár. A 2015-ben megtartott 25 éves jubileumi rendezvénysorozat is, már 1 évvel korábban el kezdtük szervezni. Már 2024. augusztus 31-ig el kell készíteni egy programtervet, melyről a svájci települést tájékoztatni kell. Ezért most javaslatot teszek a szervező bizottság tagjaira, akik ezt a jelentős eseményt megszervezik és lebonyolítják. Bizottsági tagoknak javasolom: Bálint Attila PEB külsős tagja, Fehér Henrietta és Józsa Péter képviselők. Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor aki egyetért a szavazó bizottság tagjaival kérem, kézfelemeléssel jelezze:

A képviselő-testület 6 igen, és 1 tartózkodással a javasolt bizottsági tagokat elfogadta.

46/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat

30 éves svájci testvér települési kapcsolat megünneplésére szervező bizottság létrehozása

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Szervező Bizottságot hoz létre a 30 éves svájci testvér település kapcsolat megünneplésére.

A bizottság tagjai: Bálint Attila, Fehér Henrietta, Józsa Péter

A bizottság 2024. augusztus 31-ig készítsen előzetes programtervet, költségvetéssel együtt. A programterv megküldésre kerül Wünnwil-Flamatt képviselő-testületének.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Bálint Attila PEB külsős tagja
Fehér Henrietta képviselő
Józsa Péter képviselő

Varró István polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy sajnálatos módon a Polgárőr Egyesület, hiába alakult újjá továbbra sem megfelelően használják a szolgálati autót. A mai napig nem vállalták el, hogy ki törte össze a gépjármű ajtaját. Felhívtam az egyesület elnökének a figyelmét, mivel több száz ezer forintos kár keletkezett. A szolgálati jármű elhagyja a települést és Abonyba, Szolnokra közlekednek vele. Helyi szállítóeszköznek használják a vasútállomásról hazaközlekedőknek. A jármű az önkormányzat tulajdona és használatra van átadva a Polgárőr Egyesületnek. Ezért javaslom, hogy a havi 25.000,-Ft támogatás kerüljön felfüggesztésre, továbbá, amíg nem dokumentálja le az egyesület, hogyan használják a gépjárművet ne legyen nekik átadva. Van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? Amennyiben nincs, akkor aki egyetért a javaslattal kérem, kézfelemeléssel jelezze:

A képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal a javaslatot elfogadta.

47/2024.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozat
az önkormányzat tulajdonát képező Polgárőr autó használatának korlátozásáról

Tápiógyörgye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

a havonta juttatott 25.000,-Ft üzemanyag támogatás felfüggesztésre kerül,
a gépjármű használat felfüggesztésre kerül, mindaddig, amíg az egyesület biztosítékot és gépjármű használati szabályzatot nem biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Varró István polgármester
Értesül: Turóczy István Zoltánné jegyző
Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos
Nagyné Bíró Adrienn GAMESZ Nonprofit Kft. ügyvezető
Erdős Krisztián Polgárőr Egyesület elnöke

Varró István polgármester: Kérdezem, hogy az egyebeken belül van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele?

Molnárné Szabó Szilvia PEB elnöke: Érdeklődöm, hogy most mi van a Községi Gondozási Központban? Arról értesültem, hogy a kinevezett vezető, Hernek Alexandra a próbaidő alatt beadta a felmondását. Tehát már nincs itt Alexandra? Túl nagy volt a kihívás.

Varró István polgármester: Igen, ez így van. Pedig sok dolgot már rendbe tett, mint például a gyógyszer, kötszer, pelenka rendeléseket. Ami visszaélésre adott okot. Úgy készítette el a dolgozók havi beosztását, hogy ne legyenek túlórák. A dolgozókat támogattam azzal, hogy szabadság megváltást engedélyeztem kifizetni. Sajnos ezzel nem tudtam befolyásolni a munkamoráljukat. Néhány hangadónak, már rég nem kellene ott lenni, azoknak, akik bomlasszák a közösséget. Hernek Alexandra fiatal kora ellenére egy jó vezetőt ismertem meg benne, ezalatt a pár hónap alatt. A vezetői pályázat kiírásra került. A pályázatok elbírálásáig megbíztam Vankóné Petkovics Juditot a vezetői feladatok ellátásával. Kényszer helyzetben vagyunk.

Turóczy István Zoltánné jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézményvezetői pályázatra 2024. július 10-ig lehet jelentkezni. Ezt követően, amennyiben lesz pályázó július 17-ig el kell bírálni, hogy augusztus 1. munkába tudjon állni. Tájékoztatom továbbá a képviselőket, hogy a jegyzői pályázat is kiírásra került, mivel 2024. szeptember 1-től nem lesz jegyzője a hivatalnak. A pályázat beadási határidő július 31. Ezért augusztusban ülést kellene tartani arra vonatkozóan, hogy a jelentkezők közül, végül Heni kell választani. Látni kellene kik jelentkeznek. Én nem szeretném felügyelet nélkül hagyni szeptember 1-től a hivatalt. Hiszen október 1-től 8 napon belül meg kell történni a polgármesterek közötti átadás átvételnek. 15 napon belül meg kell tartani az alakuló ülést, amire már el kell dönteni ki lesz az alpolgármester, kik lesznek a bizottsági elnökök, tagok. Megfelelő-e így az önkormányzat SZMSZ, vagy módosítani kívánnak rajta.


Fehér Henrietta: Köszönöm.

Varró István polgármester: Köszönöm Jegyző Asszony tájékoztatását. Amennyiben több kérdés, vélemény, észrevétel nincs, akkor ülésünket 17.54 perckor bezárom.


Varró István
polgármester




Turóczy István Zoltánné
jegyző


Molnárné Szabó Szilvia
képviselő, hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. június 24. napján, 17.00 órakor tartandó
soron következő, nyílt ülésére

Varró István

polgármester



Turóczi István Zoltánné

jegyző



Szabó Tünde

alpolgármester



Lesták Péterné Vajon Ildikó

képviselő



Kissné Varró Erika

képviselő



Molnárné Szabó Szilvia

képviselő



Fehér Henrietta

képviselő



Józsa Péter

képviselő

