

4/2024

**2024. június 11. napján megtartott
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Képviselő-testület
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának
soron következő ülésén hozott határozatok**

12/2024 (VI. 11.)	A GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadásáról
13/2024 (VI. 11.)	A Tápiógyörgye Futball Sportszervező kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolójáról és végelszámolással történő megszüntetéséről
14/2024 (VI. 11.)	A 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024 (I. 29.) ÖR módosításáról
15/2024 (VI. 11.)	A 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról
16/2024 (VI. 11.)	Farkas Ágnes felajánlásáról (Bercsényi utca 12.)
17/2024 (VI. 11.)	A DTKH Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról
18/2024 (VI. 11.)	Az önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Sprinter típusú gépjármű értékesítéséről
19/2024 (VI. 11.)	A Kossuth Lajos utca 8. (1037/1 hrsz) szám alatti ingatlan ½ részének megvásárlásáról
20/2024 (VI. 11.)	A település közvilágításának korszerűsítésére közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságának 2024. június 11. napján 17.00 órakor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Faluház Tanácskozó terme

Jelen vannak:, Molnárné Szabó Szilvia bizottság elnöke, Fehér Henrietta, Józsa Péter, Bálint Attila, Vágó Helga bizottsági tagok,
Varró István polgármester, Szabó Tünde alpolgármester, Turóczi István Zoltánné jegyző,
Tóthné Theisz Kitti pénzügyi vezető-tanácsos

Napirendi pontok:

1./ Előterjesztés a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójára, a 2024 évi üzleti tervére

2. Előterjesztés a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye Futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója és tájékoztatás a Kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről.

3. Előterjesztés a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására

4. Előterjesztés a 2023 évi belső ellenőrzési jelentés, a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására foganatosított intézkedésének vizsgálatáról

5. Előterjesztés a Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

6. Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról

7. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Sprinter 20 személyes busz eladására

8. Tájékoztatás a meghirdetett önkormányzati ingatlanok – Deák F. u. Mária u. - értékesítéséről

9. Tájékoztatás ingatlan árverési hirdetményről

10./ Egyebek

Molnárné Szabó Szilvia: Jó estét kívánok, a Pénzügyi Bizottsági ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek Turóczi István Zoltánné, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bálint Attilát, napirendi pontoknak pedig a meghívóban szereplőket javaslom. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfelemeléssel szavazzon.
A bizottság 5 igen szavazattal a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét elfogadták.

1./ Előterjesztés a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójára, a 2024 évi üzleti tervére

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: A kiadott beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Illetve a május 27-én megtartott testületi ülésen elmondottakat fenntartom.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

12/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 100%-ban önkormányzati tulajdonú GAMESZ Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadja.

2. Előterjesztés a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye Futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója és tájékoztatás a Kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetéséről.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: A kiadott beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Illetve a május 27-én megtartott testületi ülésen elmondottakat fenntartom.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

13/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 46,67%-ban önkormányzati tulajdonú Tápiógyörgye futball Sportszervező Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi egyszerűsített éves beszámolója fogadja el, a Kft. egyszerűsített végelszámolással való megszüntetését fogadja el. A végelszámolás költségét a Községi Önkormányzat fizeti meg.

3. Előterjesztés a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: A kiadott beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Illetve a május 27-én megtartott testületi ülésen elmondottakat fenntartom.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

14/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi költségvetésről szóló 1/2024. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

4. Előterjesztés a 2023 évi belső ellenőrzési jelentés, a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására foganatosított intézkedésének vizsgálatáról

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: A kiadott beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Illetve a május 27-én megtartott testületi ülésen elmondottakat fenntartom.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

15/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, a belső ellenőrzési jelentés, a 2022 évi helyi adók hátralékos állomány kezelésének, az adóhátralékok behajtására foganatosított intézkedésének vizsgálatáról fogadja el.

5. Előterjesztés a Tápiógyörgye, Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlan térítésmentes felajánlásáról

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: A kiadott beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Illetve a május 27-én megtartott testületi ülésen elmondottakat fenntartom. Nem építési telek. Igazából a mi feladatunk a gyommentesítése. Nem javaslom, hogy fizessünk az ingatlanért, mert az ügyvédi munkadíjat mi fizetnénk.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

16/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bercsényi utca 12. szám alatti ingatlant fogadja el. Az ügyvédi díjat vállalja át.

6. Előterjesztés a DTKH Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrész felosztásáról és eladásáról

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: Köszönöm. Hosszú évek egyeztetésén vagyunk túl. Én sokkal magasabb összegről tudtam, ami a 100.000,-Ft-os egységes üzletrészre jutna. Ezért én a 2.710.000,- Ft-os kivásárlási értéket alacsonynak tartom és a cég értékét is alacsonyra tartom. Javaslatom, ne fogadjuk el ezt a cégértéket. Nekem 8-10-szeresét mondták. Ha most nem adjuk el, akkor magasabb érték és később többet ér.

Bálint Attila: Én is keveslem ezt az értéket.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

17/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ilyen értéken, 2.710.000,-Ft ne értékesítse az üzletrészt.

7. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Sprinter 20 személyes busz eladására

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: Köszönöm. Egy évvel ezelőtt már tárgyaltuk a busz kérdését. Nem tudom ki látta mostanában. Javaslom, hogy menjünk ki, és nézzük körbe és utána

folytassuk az ülést. A kisebb buszokat B kategóriás jogosítvánnyal vihetik. Erre a nagy buszra nagyon szigorúak az előírások. A későbbiekben inkább kisebb buszokat kellene vásárolni. Az autópiacon ilyen kevés kilométerrel nincsenek, de az állaguk sokkal jobb.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Én támogatom a busz eladást.

Fehér Henrietta: Én tartom magam a korábbiakhoz, hogy nem támogatom a busz eladást.

Bálint Attila: Mennyi ennek a busznak a fenntartása 1 évben? Műszaki, gumiztatás. Én nem szeretném eladni. Ezzel jár a zenekar, szállítjuk vele a fellépésekre a hangszereket. Sofőrünk is van rá Varga Attila. Én nem akarom magunk alatt vágni a fát.

Varró István polgármester: Nem hiszem, hogy 500 ezer forintnál több lenne az éves fenntartása. Egy évben hányszor megy a busz a zenekarral?

Bálint Attila: Maximum 3-4 alkalom. Meg még a nyugdíjasok használják, és ennyi.

Józsa Péter: Most menjünk és nézzük meg együtt. Tartsuk meg, használják.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 2 igen és 3 nem szavazattal elfogadta.

18/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és nem javasolja a Képviselő-testületnek, a Mercedes Sprinter gépjármű értékesítését.

8. Tájékoztatás a meghirdetett önkormányzati ingatlanok – Deák F. u. Mária u. – értékesítéséről

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: Köszönöm. Többen voltak érdeklődni. Elmondtam, hogy 1 millió forintot vár az önkormányzat ingatlanonként, így elmentek megnézték, de ennyiért nem akarták megvenni.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Akkor ajánljanak a vásárlók, és döntse el az önkormányzat, hogy annyiért eladja-e.

Vágó Helga: De nem rég jelöltük meg az árat, azóta nem változott semmi.

Bálint Attila: A Mária úti ingatlan, maximum 500 ezer forintot ér.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Jó akkor ez most csak tájékoztatás volt, és várjuk a vevőket.

9. Tájékoztatás ingatlan árverési hirdetményről

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az előterjesztő Polgármester Úr. Átadom neki a szót, van-e kiegészítése.

Varró István polgármester: Köszönöm. Az önkormányzat a Magyar Bírósági Kamara elektronikus árverési felületén láttuk, hogy a Tápiógyörgye Kossuth utca 8. szám alatti ingatlant árverezik. A Kiss Józsefné részét 1.250.000,-Ft-ért megvásárolhatja az önkormányzat. A másik felére hamarosan várható a végrehajtási árverés ugyanennyi összegért. Ha mi már benne vagyunk ½ tulajdonnal, akkor él az elővásárlási jogunk,

kedvezőbb pozícióból tudunk licitálni. Én mindenképpen javasolnám az ingatlan megvásárlását és azonnal kössünk rá biztosítást.

Bálint Attila: Akkor fél házat tudunk biztosítani? Ha a mi tulajdonunkba kerül kilakoltathatjuk őket?

Józsa Péter: Mi a garancia, hogy végrehajtásra fog kerülni?

Varró István: Mivel van benne több tucat végrehajtást kérő bejegyezve, és ha abból csak egy is kéri az árverést akkor az elindul. Van olyan györgyei magánszemély, aki kezdeményezi a végrehajtást.

Fehér Henrietta: Ha ki van írva akkor sokáig tart a licit.

Varró István: Nem, mert nagyon sokan kérik a végrehajtást, így egyetlen licittel el lehet vinni.

Józsa Péter: Várjuk meg, amíg a másik fele is kiírásra kerül.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: De akkor már nem leszünk előnyös pozícióba, csak ugyanolyanban, mint a többi 15-20 hitelező.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 3 igen és 2 nem szavazattal elfogadta.

19/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek árverés útján 1.250.000,-Ft-ért megvásárolni a Tápiógyörgye, Kossuth u. 8. szám alatti ingatlan ½ részét.

10./ Egyebek

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Egyebek.

Varró István polgármester: Még a LED közvilágítás közbeszerzésének lebonyolításához bekértünk árajánlatot az MVM-mel történt egyeztetés után, mivel nagyon speciális közbeszerzésről van szó. A 3 ajánlatra 2 tettek ajánlatot.

Fehér Henrietta: Mennyi volt a beruházás értéke?

Varró István polgármester: Közel 150 millió.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi pontot. Aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

20/2024 (VI. 11.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a beérkezett árajánlatok közül a település közvilágítás korszerűsítés közbeszerzési eljárás lebonyolítására kiválasztja:

dr. Kelemen Zoltán Szeged, Tisza Lajos utca 26. szám alatti lakos, FAKSZ00185.

Munkadíjára elfogadja a bruttó 1.000.000, -Ft-ot.

Varró István polgármester: Tájékoztatta a bizottságot a nyári diákmunka lehetőségéről.

Bálint Attila: Hány éves kortól jöhetnek?

Varró István polgármester: 16-25 év közöttiek.

Molnárné Szabó Szilvia: Mikortól nyit a strand?

Varró István polgármester: Ha sikerül feltölteni a medencéket, akkor szombaton nyitunk.

Megegyezés történt az I. számú Háziorvosi Praxissal kapcsolatban. Augusztus 1-től Dr. Amin Mohammad háziorvossal, akit Dr. Borsodi Nagy Erzsébet Ágnes ajánlott.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs. Megköszönöm a részvételt és az ülést 17.30 órakor bezárom.



Molnárné Szabó Szilvia

K.m.f.



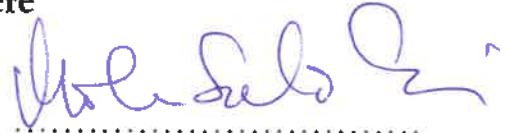
Bálint Attila

J E L E N L É T I Í V

Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának

2024. június 11. napján, 17:00 órakor tartandó
soron következő ülésére

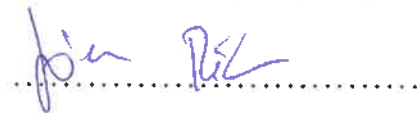
Molnárné Szabó Szilvia elnök



Fehér Henrietta képviselő tag



Józsa Péter képviselő tag



Tóthné Vágó Helga nem képviselő tag



Bálint Attila nem képviselő tag



Meghívottak:

Varró István polgármester



Turóczi István Zoltánné jegyző



Szabó Tünde alpolgármester



Lesták Péterné Vajon Ildikó képviselő



Kissné Varró Erika képviselő



Tóthné Theisz Kitti Pénzügyi Iroda, Polgármesteri Hivatal

