

3/2024

**2024. április 22. napján megtartott
Tápiógyörgye Község Önkormányzata
Képviselő-testület
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának
soron következő ülésén hozott határozatok**

5/2024 (IV. 22.)	A 2023. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetről
6/2024 (IV. 22.)	A 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetről
7/2024 (IV. 22.)	Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentéséről
8/2024 (IV. 22.)	A Piac tér térkövezésének tervezési feladatairól
9/2024 (IV. 22.)	A Torockó Baráti Társaság útján történő torockói Mikulás ajándékról
10/2024 (IV. 22.)	A település közvilágítási hálózatának korszerűsítéséről – MVM-ÉMÁSZ árajánlata
11/2024 (IV. 22.)	Az önkormányzat tulajdonát képező Mária utca 10. (679 hrsz.) és Deák Ferenc utca 56. (899 hrsz.) szám alatti ingatlanok értékesítéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tápiógyörgye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságának 2024. április 22. napján 17 órakor megtartott, soron következő ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme

Jelen vannak: Molnárné Szabó Szilvia elnök, Fehér Henrietta és Vágó Helga bizottsági tag, Varró István polgármester, Szabó Tünde alpolgármester, Lesták Péter Jánosné Vajon Ildikó Mária, Kissné Varró Erika képviselő, Turóczy István Zoltánné jegyző

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) ÖR módosítására; Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi zárszámadási .../2024.(IV.29.) számú rendelet-tervezetére
2. Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentéséről
3. Előterjesztés a Piac tér további felújítására
4. Előterjesztés a Torockó testvértelepülés további támogatására a Torockó Baráti Társaság bevonásával
5. Előterjesztés a település közvilágítási hálózatának korszerűsítésére és közvilágítási lámpatestek számának növelésre
6. Tájékoztatás az önkormányzat által benyújtott MFP eredményeiről
7. Tájékoztatás a MÁV-val folytatott tárgyalásokról: autóparkoló, kerékpártároló, kamerarendszer működtetése
8. Tájékoztatás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(I.31.) ÖR 8. számú mellékletében elfogadott önkormányzati beruházások és felújítások jelenlegi helyzetéről – konyha, óvoda –
9. Tájékoztatás az Ideiglenes Bizottság munkájáról
10. Előterjesztés önkormányzati ingatlanok értékesítésére (Mária utca 10., Deák F. 56.)
11. Egyebek

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Jó estét kívánok, köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság mai ülésén. A bizottság határozatképes, Józsa Péter jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyvvezetőnek Petró Katalint, jegyzőkönyv hitelesítőnek Vágó Helgát, a napirendi pontoknak pedig a kiadottak javaslom. Aki az elhangzottakkal egyetért azt kérem kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm, egyhangúan döntöttünk.

A bizottság 3 igen szavazattal a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, valamint a napirendi pontokat elfogadta.

1. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(I.30.) ÖR módosítására; Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi zárszámadási .../2024.(IV.29.) számú rendelet-tervezetére

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Kérem polgármester urat, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: A kiadott anyaghoz nem érkezett kérdés. Annyival szeretném kiegészíteni az előterjesztést, hogy a rendelet módosítására a Magyar Államkincstárral való egyeztetések következtében van szükség. Előirányzatok módosításai miatt szükséges a rendeletünk módosítása.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Van-e valakinek kérdése?

Fehér Henrietta: A táblázatok között, a 8. számú mellékletben szerepelnek a felújítások. Itt a Községi Konyha esetében a hőszivattyú ott van, de a napelem nem lehet, hogy tévesen került bele?

Varró István polgármester: Az csak a tervezett rész, jó lenne ha megvalósulna az is. Onnan ki kell, hogy kerüljön a napelem, mert csak hőszivattyú van, tévesen benne maradt az a szó.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm, más kérdés vagy észrevétel? Ha nincs, akkor a 8. számú melléklet javasolt módosításával kérem, aki egyetért azzal, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

5/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet fogadja el.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm. Aki egyetért azzal, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

6/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet fogadja el.

2. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentéséről

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Polgármester úr az előterjesztő, kérem szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: A belső ellenőrzés minden évben kötelező, most is a K.F. Audit Kft. végezte el. A céllenőrzés az önkormányzat számláinak, ezen belül is a reprezentációs kiadásokra vonatkozott. A belső ellenőrzési jelentést mindenki megkapta.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem a bizottság tagjait, aki egyetért azzal, hogy a jelentést elfogadásra javasoljuk a testület számára, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentését fogadja el.

3. napirendi pont: Előterjesztés a Piac tér további felújítására

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Átadom a szót polgármester úrnak, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést.

Varró István polgármester: A Piac tér két alkalommal a közmunka program keretein belül jutott építőanyaghoz, ezt kiegészítette az önkormányzat is. A vizesblokk volt az elsődleges, amit a programban nem tudunk megoldani, azt saját erőből kell, mint például a közvilágítás, valamint a térburkolat. A burkolathoz már tavaly kértem árajánlatokat, ebben az évben a második félévben tudjuk elvégezni a munkát, a GAMESZ tudja elvégezni de csak akkor, ha az első féléves költségvetésünk rendben lesz. A GILDEX Kft. a tavalyi árajánlatához képest

még kicsit lejjebb is tudott menni. A járdát el kell bontani a templom felől és egy szegélykövet kell építeni. Ezt a GAMESZ megoldaná. Azzal tisztában kell lennünk, hogy a piacra ráköltött pénz 10 év alatt sem fog megtérülni. A legnagyobb gondot a hulladék összegyűjtése és elszállíttatása jelenti. Ha meghozunk egy előzetes döntést, akkor a GILDEX be tudja tervezni még ebben az évben a munkálatokat, de a végső döntést csak júliusban szabad meghozni.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Elég érdekes úgy pénzügyi felelősséget vállalni, hogy június 9-én választások lesznek, utána októbertől lehet, hogy egy másik összetételű testület jön és júliusban még egy ilyen munkáról mi döntsünk.

Fehér Henrietta: A GILDEX milyen összegű árajánlatot adott? Vagy van mástól is?

Varró István polgármester: 20.000.000 Ft + ÁFA összegűt. Többet nem kért be a GAMESZ, nekik nem szükséges. Egyelőre nem szerződéskötésről van szó, több árajánlatot is szerezhethünk be, most a tervezés miatt kellene döntenie. A konkrét kivitelezőt majd eldönti a következő testület.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm, aki egyetért azzal, hogy a Piac tér térkövezésének tervezési feladataival a GILDEX Kft kerüljön megbízásra, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata
A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Piac tér térkövezésének kivitelezésére a tervezési feladatok elvégzésével a GILDEX Kft. megbízását hagyja jóvá.

4. napirendi pont: Előterjesztés a Torockó testvértelepülés további támogatására a Torockó Baráti Társaság bevonásával

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: Kaptunk egy levelet, a Bócsai Torockó Baráti Társaságtól. Minden évben ők szervezik meg a torockói Mikulás ajándékozást, nálunk ezt a györgyei Torockó Baráti Társaság intézi. Ebben az évben mobilhangosítás beszerzését fogják a testvértelepülések támogatni. A kisebb települések 150.000 Ft-tal szoktak hozzájárulni. Nekem magával a támogatással nincs problémám, eddig is Csabáék intézték, rendben

megtörtént. A problémám azzal van, hogy amikor legutóbb kint jártam, a kinti képviselők egy részével beszélgettem és rákérdeztem arra, hogy mi az ajándékunk „ellenértéke”? Évente négy alkalommal hívják a településeket Torockóra, ezen eseményeknél két főnek biztosítanak szállást, a küldötteknek pedig az étkeztetést. Lehet, hogy hatan mennek, kettőnek biztosítanak szállást de mellette a többiek teljes étkeztetését még finanszírozzák. Körül-belül 2.5 millió forint a testvértelepülések részvétele az évi négy rendezvényen. Én minden alkalommal saját költségen, saját szálláson tartózkodom kint. Ők örömmel hívnak bennünket, de az ellátásunk, vendégül látásunk sokkal többbe kerül mint az ajándék, amit viszünk. Mi nem tudjuk őket egy évben négyszer vendégül látni.

Szabó Tünde alpolgármester: A mostani Farsangtemetésen ez már így volt, mert volt olyan testvértelepülés, ahonnan 8-10 fő jött, és elmondta Torockó korábban már, hogy csak kettő fő ellátását tudják megoldani.

Varró István polgármester: Én remélem, hogy ez így van, mert az árak ott is jelentősen emelkedtek, nem csak nálunk.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Egyetértek, ne kerüljünk többbe, mint az ajándék amit viszünk. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért azzal, hogy a Torockó Baráti Társaságon keresztül a 150.000 Ft hozzájárulást az említett ajándékba Tápiógyörgye önkormányzata beleadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

9/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata
A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a 2024. évi Torockóra szánt testvértelepülések közös Mikulás-ajándékára a Torockó Baráti Társaságon keresztül 150.000 Ft hozzájárulást hagyja jóvá.

5. napirendi pont: Előterjesztés a település közvilágítási hálózatának korszerűsítésére és közvilágítási lámpatestek számának növelésre

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: Az MVM ÉMÁSZ-tól néhány perce kaptam meg a várt tájékoztatást. A CYEB esetében 500.000 Ft plusz összeget kellett volna biztosítanunk a meglévő lámpaoszlopok esetében a megtakarítás felett. Az MVM egy 10 éves és egy 12 éves futamidőt ajánl, az előbbi esetében 2.200.000 Ft az éves összeg, az utóbbinál pedig 224.000 Ft, amit bele kell tennünk. A plusz 100 lámpatestet biztosítják. A korszerűsítéssel 58%-kos

megtakarítást lehet elérni, és ez az összeg az, ami a törlesztésre megy. Jeleztem az ÉMÁSZ-nak azt is, hogy vannak olyan utcáink, ahol a közvilágítás nem az utcát, hanem az árkot világítja meg. Akkora karokat tennének az oszlopokra, hogy a közút legyen megvilágítva. Véleményem szerint az MVM-ÉMÁSZ ajánlata kedvezőbb számunkra.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Ezek alapján az ÉMÁSZ ajánlata jobbnak tűnik. Amit ők csináltak azt hol tudjuk megnézni?

Varró István polgármester: Az ajánlatban nem írtak meg településeket, de mindenképpen kérni fogom tőlük, hogy írjanak. Azt is kértem az ÉMÁSZ-tól, hogy mérőre legyen a közvilágítás átállítva, mert ha valahol éppen nem működik, ott nem fizessünk. Jelenleg általánydíjat fizetünk.

Fehér Henrietta: Lesz előzetes felmérés erre a 100 lámpatestre?

Varró István polgármester: Mindenféleképpen kérném a testület tagjaitól, hogy egy-egy utcát végignézve közösen jegyezzük fel, hogy hol vannak olyan pontok, amelyek nagyon gyengén vagy egyáltalán nincsenek megvilágítva, ahol meglévő hálózat is van. Oszlopszámmal, utcanévvel és az ingatlan házszámának megadásával kell nekik továbbítanunk ezeket. Én szeretném, ha ősszel, amikor elkezdi korábban sötétedni, már lenne ebből valami.

Fehér Henrietta: A Tövis utca nagyon gyengén van világítva, oda lehetne még tenni.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Rendben, ha nincs több kérdés, hozzászólás akkor kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy az MVM-ÉMÁSZ ajánlatát fogadjuk el a település közvilágítás-rendszerének korszerűsítésére, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

10/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata
A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a település közvilágítási hálózatának korszerűsítésére és közvilágítási lámpatestek számának növelésre az MVM-ÉMÁSZ ajánlatát fogadja el.

6. napirendi pont: Tájékoztatás az önkormányzat által benyújtott MFP eredményeiről

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: Egyelőre tartaléklistára került a Magyar Falu Programon belül benyújtott pályázatunk. Tisztában vagyok azzal, hogy nem egy kisebb összegű járdaépítésre adtuk be a kérelmünket, de három olyan intézményünk van, amely nagyfogyasztó. Ezek közül az óvoda az, amit sokkal stabilabb működésre tudunk átállítani. Február óta egyáltalán nincs gázfogyasztás, sokkal takarékosabb rendszer a geotermikus rendszer. Ennek további fejlesztése 2 lépcsőben történne, napelemmel az áram megtermelése a szivattyúk üzemeléséhez illetve temperáló légkondicionáló rendszer kialakítása. Ha mindez megvan, az óvoda régi részében kellene a régi vascsöves fűtési rendszert kicserélni korszerűbbre. A gázfűtéses rendszer már szekunder rendszernek minősül és csak akkor kapcsol be, ha tartósan mínusz 15 fokos hideg van kint.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: A napelemhez szükséges előbb a tető kijavítása, ugye?

Varró István polgármester: A napelemrendszer tervezésének alkalmával több alkalommal jártak fent a szakemberek akik elmondták, hogy a légrés nem tökéletes a tetőszerkezetnél valamint ezt a tetőt eredetileg nem úgy tervezték, hogy valamikor napelemrendszer kell rá, tehát statikailag meg kell erősíteni, illetve vannak olyan gerendák és tetőlécetek, amelyek megpuhásodtak. Az új tető sűrűbb lécezésű lesz, majd az egész tetőszerkezet lemosása is meg fog történni. Újból is lesz fóliázva.

7. napirendi pont: Tájékoztatás a MÁV-val folytatott tárgyalásokról: autóparkoló, kerékpártároló, kamerarendszer működtetése

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Kérem polgármester urat, tájékoztasson bennünket a MÁV-val folytatott egyeztetésről.

Varró István polgármester: Március 18-án jártak itt a MÁV szakemberei. Ez egy nagyon régóta tartó folyamat. Hajnal József segített abban, hogy kontaktot találjak valakihez, mert a levelezés nem vezet sehová. Három akácfát ki kellene venni, ehhez viszont áramszünetet kell arra az időre biztosítani a MÁV-nak. Ennek a helyére lehetne építeni kerékpártárolót. A földmunkát az önkormányzat elvégezné, leraknánk a betonszegélyt, a követ mi tennénk le, a kerékpármegkötő oszlopokat lebetonoznánk és vállalnánk azt is, hogy a kamerarendszert működőképessé tesszük. Igen, de erre a területre nem lehet annyi kerékpárt elhelyezni, mint amennyit összeszámoltunk a helyszínen. 100-150 kerékpár van kint általában, ezért ugyanezt a munkát az épület másik oldalán is el kellene végezni. A MÁV adná az építőanyagot, mi pedig a munkát. Fedett kerékpártárolót nem építhetünk, mivel szélvihar esetén balesetveszélyes, mert feltépheti és a sínekre fújhatja a fedelet. Vaskorlátot lehetne kitenni, és ha ez megtörtént, a kerékpárokat kizárólag ide lehetne lelakatolni. Ha valaki máshová teszi, az

szabálytalan és el kell onnan szállítanunk. Erre az utazókat is figyelmeztetnünk kell. A gépjárművek parkolóhelye viszont ebbe nem fog beleférni.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Az őrházzal van előrelépés?

Varró István polgármester: Közjegyzői okiratba foglaltattuk a megkötött szerződést, valamint vállaltam, hogy ha felmondja a MÁV a szerződést, kiköltözünk belőle. Jelenleg az ÉMÁSZ-nak a visszakötésére várunk, ha az megtörtént, utána következik az átadás-átvétel.

8. napirendi pont: Tájékoztatás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.(I.31.) ÖR 8. számú mellékletében elfogadott önkormányzati beruházások és felújítások jelenlegi helyzetéről – konyha, óvoda –

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Ez a napirendi pont a Községi Konyhát és az óvodát érinti. Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: A konyha esetében abba a szerencsétlen helyzetbe kerültünk, hogy a szellőztető ventilátorok egyike meghibásodott, a másik pedig szorult. Azonnal javítást kellett végezni, mert amíg nem indul be a légtechnika, addig a konyhai eszközöket sem lehet bekapcsolni. Összesen bruttó 900.000 Ft-ba került. A GAMESZ végezte az összes földmunkát az óvodánál, a Fehér Kft. segítségével. A tavaszi szünetben gyökerestől kiszedtük az életveszélyes fákat az óvoda udvaráról. A gépház esetében falazást és tetőépítést kellett végezni. Télen az egyik legnagyobb feladata a GAMESZ-nek a gallyazások és favágások, kerítések javítása volt. Egyelőre csak a Tápión innen eső részen sikerült elvégezni, elkezdtük a túloldalon is de még nem fejeztük be teljesen. Csak közterületi karbantartásokat csináltunk. A szabálytalan gépjárműparkolások miatt is figyelmeztetnünk kellett több lakost.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönjük a tájékoztatást.

9. napirendi pont: Tájékoztatás az Ideiglenes Bizottság munkájáról

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Borsányiné Szappanos Rita intézményvezető ellen érkeztek be panaszok, a bizottság feladata az volt, hogy ezeket vizsgálja ki. A bizottság tagjai Bálint Attila, Tóthné Theisz Kitti és én voltunk. Átnéztük a számlákat, a könyvelést az intézményben. Ez alapján tudtuk kiszámolni annak a hiánynak a mértékét, amit Rita okozott. Egyeztetett vele polgármester úr, és azt ajánlotta neki, hogy ha ezt a hiányt visszafizeti az önkormányzatnak, eltekintünk a büntetőfeljelentés megtételétől.

Varró István polgármester: Sajnos a hozzátartozók által befizetett összegek könyvelése nem volt pontos. 169.000 Ft összegű kimutatható hiány van, ezen felül néhány hozzátartozó elmondta, hogy volt amit duplán befizetett de erről nekünk nincs dokumentációnk, hiszen többlet ezek miatt nem keletkezett az önkormányzatnál. Rita nem tagadta, hogy ez az összeg hiányozhat. Többszöri egyeztetés után abban maradtunk, hogy kész megtéríteni. A közalkalmazotti jogviszonya folyamatos, ő egyelőre tartós táppénzen van.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Akkor a pénz megvan. Alexandra mennyire tudta átvenni az intézményt?

Varró István polgármester: Annak a kérésünknek, hogy precíz pénzügyi fegyelmet tartson és a szabadságolásokat tegye rendbe, valamint a műszakátadásoknál legyen itt, teljes mértékben eleget tesz.

Szabó Tünde alpolgármester: Mennyire szűnt meg a dolgozók el- és visszavándorlása?

Varró István polgármester: Vannak, akik nyugdíj után visszajött, illetve olyanok akik felmondtak anno, most pedig szeretnének visszatérni.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Én javasolnám, hogy a pénzügyi gazdálkodásra, elszámolásra vonatkozó szabályokat a Gondozási Központ tekintetében kerüljenek pontosításra és szigorításra.

Varró István polgármester: Azt kértük Alexandrától, hogy az intézmény minden szabályzatát dolgozza át.

10. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati ingatlanok értékesítésére (Mária utca 10., Deák F. utca 56.)

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Két ingatlanról, a Mária utca 10. és a Deák Ferenc utca 56. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanokról van szó. Átadom a szót polgármester úrnak.

Varró István polgármester: A Deák Ferenc utcai ingatlanban van egy lakó, aki olyan személytől vette bérbe, aki nem volt tulajdonos. Egyik ingatlant sem érdekünk véleményem

szerint megtartani, ezért javasolnám az eladásukat, minimum árnak mindkettő esetében 500.000 – 500.000 Ft-ot javaslok.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm, van-e valakinek más javaslata vagy kérdése?

Fehér Henrietta: Én alacsonynak tartom az összeget.

Varró István polgármester: Ez azt jelentené, hogy az 500.000 Ft alattiakat elutasítja a testület, ha pedig érkezik nagyobb, azt elfogadhatja.

Fehér Henrietta: Én 1.000.000 Ft-ra tenném a minimum összeget.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Tehetjük 1.000.000 Ft-ra, de ha el akarja bontani valaki a házat mert neki csak a telek kell, nem fogja megadni. Nagyon sok pénz a bontás.

Fehér Henrietta: Nincs már egymillió forintért üres telek Györgyén.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: A Mária utcai ingatlan elég kicsi is, de persze az az érdekünk, hogy minél magasabb összegért értékesítsük őket.

Varró István polgármester: Hagyhatjuk érték nélkül is, és meglátjuk, hátha érkezik 1.000.000 Ft-os vagy ahhoz közelebbi ajánlat.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Rendben, hagyjuk érték nélkül, de zárt borítékban kérjük be az ajánlatokat. Aki egyetért a javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

11/2024 (IV.22.) számú Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság határozata
A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság a napirendi pontot megismerte és megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület számára, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Mária utca 10. (679 hrsz) és Deák Ferenc utca 56. (899 hrsz) szám alatti ingatlanok értékesítését minimum ár megjelölése nélkül hagyja jóvá.

11. napirendi pont: Egyebek

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Kértem jegyző asszonytól, hogy az általános iskolai étkeztetéssel kapcsolatban tájékoztasson bennünket. Vannak problémák vele és sajnos fennálló tartozások is. Azt tapasztalom, hogy az iskola részéről sem a legtökéletesebb a kommunikáció ebben az ügyben.

Varró István polgármester: Részünkről kimennek a felszólítások, majd utána a letiltások. Át kell térnünk arra, hogy előre fizessék be a havi étkezési díjat a szülők, amit betegség vagy hiányzás miatt le tud mondani meghatározott időn belül a szülő. Ez a rendszer már nagyon sok más intézményben így működik. Az iskola számára ennek a nyilvántartása egy nyűg. A most beiratkozott elsősök szüleit már most tájékoztattuk az új rendszer bevezetéséről. A fennálló tartozással rendelkezők, akik több havi étkezési díjtartozást felhalmoztak, ha nem rendezi a szülő augusztusig a tartozását, szeptembertől nem étkezhetsz a gyerek. Az összes étkező gyerek közel fele ingyen eszik, a másik felének a fele 50%-os áron. Nekem problémám van az ingyenességgel, mert ami ingyen van, azt általában annyira is becsülik meg.

Molnárné Szabó Szilvia elnök: Nem lehetne valahogy az iskolát ebből teljesen kihagyni, és magunk megoldani ennek a nyilvántartását, elszámolását?

Varró István polgármester: Igen, de az első lépés hogy egyáltalán a konyha értesüljön arról, hogy hányan nem fognak étkezni az adott héten, vagy bizonyos napokon. Én azt gondolom, hogy ebből lesznek konfliktusaink, és hosszabb idő lesz az, amire stabilan kialakul a rendszer.


Molnárné Szabó Szilvia elnök: Köszönöm, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, mindenkinek köszönöm a részvételt, az ülést 18 óra 20 perckor bezárom.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Molnárné Szabó Szilvia bizottsági elnök az ülést 18 óra 20 perckor bezárta.

kmft.



Molnárné Szabó Szilvia
elnök



Vágó Helga
hitelesítő